

TRABZON İLİ YOMRA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN KİRALIK TAŞINMAZ İLANI

Mülkiyeti Belediyemize ait Trabzon ili, Yomra ilçesi, Özdiil Mahallesi, Yenimahalle mevkiinde yer alan 823 ada 21 parsel numaralı 530,78 m² yüzölçümlü arsa; üzerinde taziye evi, morg, şadırvan ve tuvalet yapılmak üzere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca açık teklif usulüyle 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmıştır.

Taşınmazlara ilişkin ayrıntılı bilgiler şartnamede yazılmıştır. İhale şartnamesi ve ekleri Yomra Belediyesi Gelirler Servisi Müdürlüğünden **1.000,00 TL** karşılığında temin edilebilir veya ücretsiz olarak görülebilir. İhale, Yomra Belediye Binası Encümen toplantı salonunda **09/09/2026** tarihinde saat **10.00'da** yapılacaktır.

İhaleye iştirak etmek isteyen katılımcılardan isenecek belgeler;

- Gerçek kişilerde Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak
- Gerçek kişilerde kanuni ikametgâh (e-devletten barkotlu ya da ilgili Nüfus Müdürlüklerinden alınacak belge), isteklinin veya vekilinin telefon numarası bilgisi,
- Gerçek kişilerde Nüfus Cüzdan Sureti veya aslı idarece görülmüştür kaşesi vurulan nüfus cüzdanı fotokopisi,
- Gerçek kişilerde noter tasdikli imza beyannamesi,
- Gerçek kişilerde adli sicil kaydı evrakı, Tüzel kişilerde şirket sahibi adına adli sicil kaydı evrakı,
- Tüzel kişilerde tebligat için Türkiye'de adres göstermek,
- Tüzel kişilerde ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliği odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,
- Tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noter tasdikli imza sirküsü,
- Gerçek ve Tüzel kişilerde temsil durumunda noter tasdikli vekâletname, vekâlet edene ait imza beyannamesi ve vekâlet edenin kanuni ikametgâhı (e-devletten barkotlu ya da ilgili Nüfus Müdürlüklerinden alınacak belge),
- Gerçek ve Tüzel kişilerde ihale doküman bedeli 1.000,00 (Bin) TL'nin belediye veznelerinden yatırıldığına dair makbuz/dekont,
- Gerçek ve Tüzel kişilerde Geçici teminatın yatırıldığına ilişkin belgeler,
- Gerçek ve Tüzel kişilerde Sosyal Güvenlik Kurumu'na, Gelir İdaresi Başkanlığı'na ve İdareye borcu olmadığını gösterir belge,
- Gerçek ve Tüzel kişilerde okunduğu ve şartlarının kabul edildiği beyanı içeren her sayfası imzalanmış şartname ve ekleri,
- Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ve ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her biri için yukarıdaki maddelerde belirtilen esaslara göre temin edebilecekleri belgeler istenecektir.

Cinsi	Mahalle	Mevki/Sokak /Cade	m ²	Sözleşme Süresi	Geçici Teminat	Yıllık Muhammen Kira Bedeli (KDV Hariç)	İhale Tarih ve Saati
Arsa	Özdiil	Yenimahalle /Mahalleiçi	530,78	10 yıl	3.186,00 TL	10.620,00 TL	09/09/2026 - 10.00

