



T.C.  
YOMRA BÜYÜKŞEHİR  
İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

OCAK/2025 DÖNEMİ  
OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi	07/01/2025
Birleşim / Oturum	1 / 1
Katılmayan Üyeler	Nihat GÜMRÜKÇÜ(İzinli) ve Cem İRTEM

Gündem	Karar No	Karar Özeti
1	2025/01	Denetim Komisyonu için yapılan gizli oylama ve oy tasnifi neticesinde Meclis Üyeleri; Funda ÇUVALCI, Hamdi KULOĞLU, Fatih YILDIRIM, Ali Kemal ÇAKMAK ve Veysel CAN beş kişilik Denetim Komisyonu Üyeliğine seçildiler.
2	2025/02	İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde 368 ada 13-14-15 ve 16 nolu parseller ile 669 ada 1 ve 2 nolu parsellerin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereğince imar uygulama sınırının belirlenmesi ile ilgili teklifinin <b>uygun görüldüğüne</b> dair 09.12.2024 tarih ve 27 nolu İmar Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
3	2025/03	İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde 273 ada 10 nolu parselle ilgili hazırlanan "İmalathane Tesis Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin <b>uygun görüldüğüne</b> dair 10.12.2024 tarih ve 28 nolu İmar Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
4	2025/04	İlçemizin Şanlı Mahallesinde 1009 ada 83 nolu parselle ilgili hazırlanan "Turizm Alanı(Otel)" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin <b>uygun görüldüğüne</b> dair 12.12.2024 tarih ve 29 nolu İmar Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
5	2025/05	İlçemizin Sancak Mahallesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan 10 ada, 7 nolu parselin üzerindeki karkas bina inşaatı ile birlikte 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre açık artırma usulü ihale ile satışının <b>uygun görüldüğüne</b> dair 09.12.2024 tarih ve 27 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
6	2025/06	İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde 220 ada 21 ve 22 nolu parseller ile alakalı hazırlanan imar planı değişiklik teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
7	2025/07	İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde 361 ada 68 ve 601 ada 55 nolu parseller ile alakalı hazırlanan imar planı değişiklik teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

8	2025/08	İlçemizin Namıkkemal Mahallesinde yer alan 1127 ada 1-2 ve 3 nolu parseller ile alakalı hazırlanan imar planı değişiklik teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
9	2025/09	2025 Mali Yılı Gelir Tarifesinin Zabıta ve Yapı Kontrol Müdürlüklerine ait bölümlerde ihtiyaç duyulan kısmi güncellemelerin yapılması teklifinin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
10	2025/10	Belediyemiz Zabıta Personelinin aylık maktu fazla mesai ücretinin belirlenmesi teklifinin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
11	2025/11	Belediyemizin 2025 Yılı geçici işçi vizelerinin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
12	2025/12	Belediyemizin Yomrabel Kent A.Ş. adına, ihale kesin teminatının karşılanması için devlet veya özel bankalardan teminat mektubu alınması teklifinin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
13	2025/13	İlçemizin Çamlıca Mahallesi Soğuksu istikametindeki “Pehlivanlı Sokak” isminin değiştirilmesi ile ilgili talebin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
14	2025/14	Belediye Meclisimizin 2025 yılında tatil yapacağı ayın daha önceki yıllarda olduğu gibi “Ağustos ayı” olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.
15	2025/15	Gündeme eklenen; İlçemizin Gürsel Mahallesinde 1049 ada 13 nolu parselle ilgili imar planları değişiklik teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BIYIK  
Meclis Başkanı

Fatih YILDIRIM  
Meclis Kâtibi

Ahmet Salih ATASOY  
Y.Meclis Kâtibi