



**T.C.**  
**YOMRA İLÇESİ**  
**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**OCAK/2024 DÖNEMİ**  
**MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ**

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Toplantı Tarihi</b>   | 03.01.2024   |
| <b>Birleşim</b>          | 1  |
| <b>Oturum</b>            | 1  |
| <b>Katılmayan Üyeler</b> | Gözde ATASOY KOÇ, Sabri SELİM, Kemal TURAN, Hasan DİLAVEROĞLU ve Furkan BAYRAK |

| <b>Gündem</b> | <b>Karar No</b> | <b>Karar Özeti</b>  |
|---------------|-----------------|---|
| 1             | 2024/01         | Denetim Komisyonu için yapılan gizli oylama ve oy tasnifi neticesinde Meclis Üyeleri; Enver ÇAKMAK, Muhammer TURAN, Mustafa BAYINDIR, Nihat GÜMRÜKÇÜ ve Kemal TURAN beş kişilik Denetim Komisyonu Üyeliğine seçildiler.   |
| 2             | 2024/02         | İlçemizin Gürsel Mahallesi hudutlarında yer alan ve mülkiyetleri Belediyemize ait olan 13 ada 1,2,3,4 ve 387 ada 5,6 ve 15 ada 1,2,3,4 ve 14 ada 1,2,3,4,8 ve Sancak Mahallesi hudutlarında yer alan ve mülkiyeti belediyemize ait olan 16 ada 5,6,7,8 nolu parselleri kapsayan Kent Meydanı ile alakalı teklifte plan ve ekleri ile ilgili eksikliklerin sunulmasından sonra teklifin değerlendirilmek üzere konunun <b>kısmına iadesinin uygun görüldüğüne</b> dair İmar Komisyonunun 08.12.2023 tarih ve 52 nolu raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.   |
| 3             | 2024/03         | İlçemizin hudutlarında yer alan ve halihazırda açık olan, mahallelerimizdeki plansız alanlara isabet eden muhtelif ebatlardaki yolların, kadastral haritalara resmiyette yol olarak işlenmemiş ancak var oldukları bilgisayar ortamında bir tabaka ile gösterilmiş olan ve olmayanlarının hakkında kamu yararı kararı alınmasını sağlamak amaçlı yol istikamet haritasının oluşturulması ile alakalı yeterli veri tedariki sağlandıktan sonra teklifin değerlendirilmek üzere konunun <b>kısmına iadesinin uygun görüldüğüne</b> dair İmar Komisyonunun 11.12.2023 tarih ve 53 nolu raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi. |
| 4             | 2024/04         | Belediyemize 2024 Yılı için 72 Adam/Ay Geçici İşçi Vizesinin uygun görüldüğüne dair 08/12/2023 tarih ve 19 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.   |
| 5             | 2024/05         | Avrasya Üniversitesi Yomra Yerleşkesi önünde bulunan Belediyemiz tasarrufundaki alanın Avrasya Üniversitesine kiralanması ile ilgili Rektörlük talebinin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.  |

|    |         |   |
|----|---------|---|
| 6  | 2024/06 | İlçemizin Kaşüstü Mahallesiinde yer alan 321 ada 1 nolu parsel üzerinde yapılacak olan Dini İhtisas Merkezi Sosyal Tesisi ve Lojmanı inşaatının ruhsat ücretlerinden muaf tutulması ile ilgili talebin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.  |
| 7  | 2024/07 | Belediyemizin Kaşüstü Mahallesiinde inşaatı devam eden Prestij Caddesi Yapımı ve Prestij Caddesi Park Yapım İşi için mal alımında kullanılmak üzere İller Bankası, kamu veya özel bankalardan uygun vadeli ve gerekmesi durumunda temlik veya teminat vermek suretiyle kredi temini için Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi. |
| 8  | 2024/08 | Trabzon Vakıflar Bölge Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında taşınmaz trampası ile ilgili alınan 05.04.2022 tarih ve 2022/421 sayılı meclis kararımızın, Trabzon Vakıflar Bölge Müdürlüğünün 31.08.2022 kayıt tarihli ve 298677 sayılı yazısı ve ekleri doğrultusunda tashihiinin görüşülmesi incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.  |
| 9  | 2024/09 | Belediye Meclisimizin 2024 yılında tatil yapacağı ayın daha önceki yıllarda olduğu gibi “Ağustos ayı” olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.  |
| 10 | 2024/10 | İlçemizin Namıkkemal Mahallesi hudutlarında yer alan 1127 ada 1 ve 1165 ada 13 ve 14 nolu parseller ile alakalı hazırlanan imar planı değişiklik teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.  |
| 11 | 2024/11 | İlçemizin Gürsel Mahallesiinde mülkiyeti Belediyemize ait olan 1022 ada 1 nolu parsel üzerinde yap-işlet-devret modeli ile işletilen tesisin geçmiş dönemlerde alınan meclis kararlarındaki diğer tüm yükümlülükler aynen korunarak mevcut imar planındaki fonksiyonuna uygun iş değişikliği talebinin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.                                |

Mustafa BIYIK  
Meclis Başkanı

Nihat GÜMRÜKÇÜ  
Meclis Katibi

Oğuz YILDIRIM  
Y.Meclis Katibi