



**T.C.**  
**YOMRA BÜYÜKŞEHİR**  
**İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**KASIM/2024 DÖNEMİ**  
**OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ**

<b>Toplantı Tarihi</b>	07/11/2024
<b>Birleşim / Oturum</b>	1 / 1
<b>Katılmayan Üyeler</b>	Yok

<b>Gündem</b>	<b>Karar No</b>	<b>Karar Özeti</b>
<b>1</b>	<b>2024/130</b>	İlçemizin Yomra Merkez Mahalleleri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin D Bölümünün 1.2.2 nolu Maddesinin (b) fıkrasında ve aynı bölümün 1.2.3 nolu maddesinde değişiklik teklifinin <b>uygun görüldüğüne</b> dair 11.10.2024 tarih ve 24 sayılı İmar Komisyonu Raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
<b>2</b>	<b>2024/131</b>	İlçemizin Yomra Merkez Mahalleleri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Hükümlerinin TİCK Alanlarına Yönelik 2.2.3 nolu maddesinde değişiklik teklifinin <b>uygun görüldüğüne</b> dair 12.10.2024 tarih ve 25 sayılı İmar Komisyonu Raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
<b>3</b>	<b>2024/132</b>	İlçemizin Kaşüstü Mahallesi 671 ada 1 nolu parseline de isabet eden ve kamuya terk edilen alanları da içerisine alan yaya yolu niteliğindeki bölgenin, acil otopark ihtiyacına binaen hazırlanan uygulama imar planı değişiklik teklifinin <b>uygun görüldüğüne</b> dair 13.10.2024 tarih ve 26 sayılı İmar Komisyonu Raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
<b>4</b>	<b>2024/133</b>	İlçemizin Sancak Mahallesinde Belediyemiz mülkiyetindeki 18 ada 12 nolu parsel üzerinde yaptırılan Kültür Merkezi bünyesindeki Düğün-Nikah-Nişan Salonları ile İlçemizin Sancak Mahallesi Hürriyet Parkı, Namıkkemal Mahallesi sahili küçük liman yanı, Kaşüstü Mahallesi Mustafa ÇAM Parkı ve Kaşüstü Mahallesi Cumhuriyet Parkı sahilinde yapılan Sosyal Tesislerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre 10 yıllık süreyle kiraya verilmesi teklifinin <b>uygun görüldüğüne</b> dair 11.10.2024 tarih ve 24 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
<b>5</b>	<b>2024/134</b>	5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (f) fıkrasına göre hazırlanarak ilişikte sunulan 33 madde, 16 sayfadan oluşan Belediyemizin 2025 Mali Yılında uygulanacak Gelir Tarifesinin 1-3-4-5-6-7-8-9-14-15-17-28 ve 29 uncu maddelerinde yer alan ve Kanunla belirlenen vergi, harç tarifeleri dışında kalan maddelerin 2024 Yılı Tarifesi üzerinden sunulduğu şekliyle güncellenmesinin <b>uygun görüldüğüne</b> dair 12.10.2024 tarih ve 25 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.

<b>6</b>	<b>2024/135</b>	İlçemizin Sancak Mahallesiinde Belediye Hizmet Binamızın yanında 10 ada 9 parsel üzerinde 2012 yılından beri belediyemizin kiracısı olarak faaliyet gösteren Lokanta ve Aile Çay Bahçesinin kiralanması ile ilgili alınan ve kira süresi yönünden kanuna aykırılık teşkil eden 03.09.2012 tarih ve 34 sayılı meclis kararının iptal edilmesi ile ilgili teklifin incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oyçokluğu ile karar verildi.
----------	-----------------	--

Mustafa BIYIK  
Meclis Başkanı

Cem İRTEM  
Meclis Kâtibi

Fatih YILDIRIM  
Meclis Kâtibi