



**T.C.**  
**YOMRA İLÇESİ**  
**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**EYLÜL/2023 DÖNEMİ**  
**MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ**

<b>Toplantı Tarihi</b>	05.09.2023
<b>Birleşim</b>	1
<b>Oturum</b>	1
<b>Katılmayan Üyeler</b>	Gözde ATASOY KOÇ, Sabri SELİM, Kemal TURAN ve Sinan COŞKUN

<b>Gündem</b>	<b>Karar No</b>	<b>Karar Özeti</b>
1	2023/98	İlçemizin Kaşüstü Mahallesi'nde 289 ada 1 nolu parselin güney istikametinde, Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 15.06.2023 tarih ve 21048 sayılı talebi ile 49,781 m <sup>2</sup> 'lik alan üzerinde trafo binası için 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik teklifinin <b>uygun görüldüğüne</b> dair 07.08.2023 tarih ve 31 nolu İmar Komisyonu raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
2	2023/99	İlçemizin Gürsel Mahallesi hudutlarında yer alan 1071 ada 47 nolu taşınmaz parsel alanına isabet eden ve parsel alanının arazi kullanım kararlarının turizm alanı olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylanması teklifinin <b>uygun görüldüğüne</b> dair 09.08.2023 tarih ve 32 nolu İmar Komisyonu raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
3	2023/100	İlçemizin Kaşüstü Mahallesi hudutlarında yer alan 264 ada 1,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21 ve 22 nolu parseller ile alakalı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin <b>uygun görülmediğine (reddine)</b> dair 10.08.2023 tarih ve 33 nolu İmar Komisyonu raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.
4	2023/101	İlçemizin Kaşüstü Mahallesi hudutlarında yer alan 312 ada 1 nolu parsel ile 289 ada 1 nolu parseller arasında kalan yola isabet eden alanının, 312 ada 1 nolu parsel maliklerince kullanılması talebiyle hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının onaylanması teklifinin <b>uygun görüldüğüne</b> dair 11.08.2023 tarih ve 34 nolu İmar Komisyonu raporunun, komisyondan geldiği şekli ve oyçokluğu ile kabulüne karar verildi.
5	2023/102	İlçemizin Kaşüstü Mahallesi'nde 289 ada, 1 nolu parselin güney istikametine isabet eden 49,781 m <sup>2</sup> 'lik alanda trafo binası yapımı için Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 15.06.2023 tarih ve 21048 sayılı yazısı ile İZ bedelle devredilmesi talep edilen trafo binası yerinin, rayiç bedeli üzerinden devredilmesinin <b>uygun görüldüğüne</b> dair 07.08.2023 tarih ve 12 nolu Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun, komisyondan geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.

<b>6</b>	<b>2023/103</b>	İlçemizin Çınarlı Mahallesiinde 401 ada, 15 nolu parsel ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
<b>7</b>	<b>2023/104</b>	İlçemizin Çınarlı Mahallesiinde 404 ada, 2 nolu parsel ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
<b>8</b>	<b>2023/105</b>	İlçemizin Yokuşlu Mahallesiinde 1403 ada, 8 ve 9 nolu parseller ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
<b>9</b>	<b>2023/106</b>	İlçemizin Kaşüstü Mahallesiinde 137, 182, 183 ve 184 nolu adalar ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
<b>10</b>	<b>2023/107</b>	İlçemizin Kaşüstü Mahallesiinde 209 ada, 11 ve 15 nolu parseller arasındaki yol genişlemesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
<b>11</b>	<b>2023/108</b>	İlçemizin Gürsel Mahallesiinde 1033 ada, 1 ve 2 nolu parseller üzerindeki “Sağlık Tesisi” alanı Mahkeme kararı doğrultusunda 1/5000’lik nazım imar planından çıkarıldığından, alanla ilgili 1/1000’lik uygulama imar planının iptali teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
<b>12</b>	<b>2023/109</b>	İlçemizin Namıkkemal Mahallesiinde 1127 ada, 1 nolu parsel ile 1165 ada, 13 ve 14 nolu parsellerde 3194 sayılı Yasanın 18.maddesi uyarınca yapılacak işlemlerin iptali hakkında alınan Mahkeme kararlarının uygulanması teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
<b>13</b>	<b>2023/110</b>	İlçemizin Gürsel Mahallesiinde mülkiyeti Belediyemize ait 1022 ada 1 nolu parselin satışının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
<b>14</b>	<b>2023/111</b>	İlçemiz Şanlı Mahallesiinde 978 ada 2 nolu parsel ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
<b>15</b>	<b>2023/112</b>	İlçemiz Kaşüstü Mahallesiinde 113 ve 648 adalar ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

<b>16</b>	<b>2023/113</b>	Gündeme eklenen; İlçemizin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında belirlenen ve uygun görülecek başka bölgeler tespit edilerek 18.madde uygulamaları etaplarının 5 yıllık imar programına alınarak planlanması ile ilgili teklifin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.
<b>17</b>	<b>2023/114</b>	Gündeme eklenen; İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde 199 ada 7 nolu parselin batı istikametindeki alan ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mustafa BIYIK  
Meclis Başkanı

Nihat GÜMRÜKÇÜ  
Kâtip Üye

Furkan B AYRAK  
Kâtip Üye