



**T.C.**  
**YOMRA BÜYÜKŞEHİR**  
**İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**05 ŞUBAT 2026 – SAAT: 10:00'DA**  
**BELEDİYE MECLİS SALONUMUZDA YAPILACAK OLAN**  
**OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİDİR**

**\*Açılış-Yoklama-İstiklal Marşı\***

**1) Komisyon Raporlarının görüşülmesi.**

**a) İmar Komisyonu Raporları**

**a-1** İlçemizin Şanlı Mahallesi'nde 972 ada 15 nolu parselle ilgili "Toplu İşyeri", "Belediye Hizmet Alanı" ile "İmar Yolu" amaçlı 1/1000'lik uygulama imar planı teklifi.

**a-2)** İlçemizin Sancak Mahallesi'nde 1246 ada 9-10-11-12-13-14 nolu parseller ile ilgili "Otel" amaçlı 1/1000'lik uygulama imar planı teklifi.

**b) Plan ve Bütçe Komisyonu Raporları**

**b-1)** İlçemizin Sancak Mahallesi'nde belediyemizin tasarrufu altındaki sahil dolgu alanında (Sandal Otel ile sahil Karayolu arasında bulunan) 7700m<sup>2</sup>'lik kısmın kiraya verilmesi teklifi.

**b-2)** İlçemizin Gürsel Mahallesi 1748 ada, 4 nolu parselde inşaatı devam eden Kent Meydanı Projesi kapsamındaki işyerlerinden oluşan bağımsız bölümlerin projenin finansmanı için satışı teklifi.

**2) İlçemizin Namıkkemal Mahallesi'nde 1127 ada, 27 nolu parsel üzerinde yapılması planlanan inşaat ile ilgili proje onayı teklifinin görüşülmesi.**

**3) İlçemizin Namıkkemal Mahallesi'nde 1435 Nolu Sokak üzerinde Belediyemizce yapılacak olan Sosyal Tesisinin otopark ihtiyacının parselin bitişiğinde koordinatları belirlenen alandan karşılanması teklifinin görüşülmesi.**

**4) İlçemizin Kaşüstü Mahallesi 734 ada, 1 parsel ile tescil dışı alanda uygulama imar planı değişiklik teklifinin görüşülmesi.**

**5) İlçemizin Kaşüstü Mahallesi'nde 368 ada, 13-14 ve 15 parsellerle tescil dışı alanda uygulama imar planı değişiklik teklifinin görüşülmesi.**

**6) İlçemizin Namıkkemal Mahallesi'nde 1108 ada, 1 nolu parselin batı istikametinde kalan "Park Alanının" imar planına "Belediye Hizmet Alanı" olarak işlenmesi teklifinin görüşülmesi.**

**7) Belediyemizce bayanlara yönelik Kur'an öğrenimi hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsis edilen mekanın tahsis süresinin güncellenmesi ile ilgili Yomra Müftülüğü teklifinin görüşülmesi.**

**Mustafa BIYIK**  
**Belediye Başkanı**