



**T.C.
YOMRA BÜYÜKŞEHİR
İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**04 ŞUBAT 2025 – SAAT: 10:00'DA
BELEDİYE MECLİS SALONUMUZDA YAPILACAK OLAN
OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİDİR**

Açılış-Yoklama-İstiklal Marşı

1) Komisyon raporlarının görüşülmesi.

a) İmar Komisyonu Raporu

- a-1) İlçemiz dahilindeki parsellerin imar haklarının başka imar ada veya adalarına taşınması.
- a-2) İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde 220 ada 21 ve 22 parseller ile ilgili plan tadilatı.
- a-3) İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde 361 ada 68 ve 601 ada 55 nolu parsellerle ilgili plan tadilatı.
- a-4) İlçemizin Namıkkemal Mahallesinde 1127 ada 1-2 ve 3 parsellerle ilgili plan tadilatı.

b) Plan Bütçe Komisyonu Raporu

- b-1) Belediyemizin 2025 Mali Yılı Gelir Tarifesinde güncelleme yapılması.

c) Kültür ve Turizm Komisyonu Raporu

- c-1) İlçemizin Çamlıca Mahallesinde Pehlivanlı Sokak İsminin değiştirilmesi teklifi.

2) İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde 1295 ada 1 nolu parsel üzerindeki “Resmi Kurum Alanı” vasfının “Sağlık Tesis Alanı” olarak değiştirilmesi ile ilgili Trabzon Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

3) İlçemizin Gürsel Mahallesinde 3194 sayılı Yasanın 18’inci madde uygulaması 6’ncı Etap plan tadilatı teklifinin görüşülmesi.

4) İlçemizin Kaşüstü Mahallesinde 3194 sayılı Yasanın 18’inci madde uygulaması 14’üncü Etap plan tadilatı teklifinin görüşülmesi.

5) İlçemizin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hükümlerinin 11 adet maddesinde yer alan “Belediye Yetkilidir” ifadesinde değişiklik teklifinin görüşülmesi.

6) Belediyemizin Yomrabel Kent A.Ş.’nin sermaye artışı teklifinin görüşülmesi.

7) İlçemizin Kayabaşı, Kömürcü ve Özdil/Halilli Mahallelerimizde yapılacak olan kadaströ yenileme çalışmaları için bilirkişi seçilmesi.

8) Belediyemize devreden mülga Kaşüstü Belediye Meclisi tarafından alınan, süresi ve yöntemi yönünden kanuna aykırılık teşkil eden 16.11.2011 tarih ve 42 nolu kiralama kararının iptal edilmesi hususunun görüşülmesi.

9) Belediyemiz adına İller bankası, resmi veya özel bankalardan kredi kullanılması için Belediye Başkanına yetki verilmesini görüşülmesi.

G.dışı-1: İlçemizin Sancak Mahallesinde yol amaçlı plan tadilatı teklifi.

**Mustafa BIYIK
Belediye Başkanı**